

1.1.2 condiciones socioeconómicas

1.1.2_1 la demografía	
1.1.2_1.1 el tamaño de la población	2
1.1.2_1.2 los movimientos naturales de la población: natalidad, mortalidad y migraciones	2
1.1.2_1.3 la distribución territorial.....	2
1.1.2_1.4 la composición de la población por edad.....	4
1.1.2_2 los datos socioeconómicos	
1.1.2_2.1 evolución de la tasa de paro.....	6
1.1.2_2.2 ocupados por sectores económicos.....	7
1.1.2_2.3 reparto del PIB.....	7
1.1.2_2.4 algunos indicadores económicos.....	7

MUNICIPIO	HABITANTES	PORCENTAJE
Cádiz	131.813	31,76
San Fernando	92.666	22,33
El Puerto de Santa María	82.306	19,83
Chiclana de la Frontera	70.338	16,95
Puerto Real	37.886	9,13
Total Aglomeración	415.009	100

Fuente INE. Elaboración propia

Tabla 1.- Número de habitantes y representación porcentual.

	1981		1986		1990		1995		2000		2005
		%		%		%		%		%	
CÁDIZ	157.766	-0,32	155.299	0,26	156.903	-0,31	154.511	-1,96	140.061	-1,21	131.813
CHICLANA	36.203	2,81	41.677	1,92	44.998	2,98	52.242	2,72	59.857	3,22	70.338
EL PUERTO	57.437	1,08	60.638	1,68	64.849	1,77	70.901	1,25	75.478	1,73	82.306
PUERTO REAL	23.931	2,35	26.915	1,93	29.070	1,80	31.807	2,02	35.182	1,48	37.886
SAN FERNANDO	78.845	0,30	80.057	1,18	83.923	0,99	88.212	-0,03	88.179	0,99	92.666
TOTAL BAHÍA	354.182	0,58	364.586	1,02	379.743	0,92	397.673	0,05	398.757	0,80	415.009

Fuente: INE. Elaboración Propia

Tabla 2: Población y crecimiento anual promedio. 1981-2005

Municipio	Habitantes	Km ²	Densidad
Cádiz	134.989	10.72	12592
San Fernando	88.490	30.05	2945
El Puerto de Santa María	79.889	155.09	515
Chiclana de la Frontera	65.694	202.13	325
Puerto Real	37.033	194.29	191
Total Aglomeración	406.095	592.28	686

Fuente: INE. Elaboración propia

Tabla 3: Densidad de habitantes por Km². Municipios de la Bahía de Cádiz. 2003

1.1.2_1 la demografía

De las conclusiones de los estudios realizados se pueden extraer las siguientes características de la población de Puerto Real, con referencia a la aglomeración urbana de la Bahía de Cádiz, formada por los municipios de Cádiz, Chiclana, El Puerto de Santa María, Puerto Real y San Fernando.

1.1.2_1.1 EL TAMAÑO DE LA POBLACIÓN

A 1 de enero de 2005 la población de la Bahía de Cádiz se situaba en 415.009 habitantes. Puerto Real con 37.033 es el municipio con menor número de habitantes, representando el 9,13 % del total. (ver Tabla 1.- Número de habitantes y representación porcentual.)

El incremento anual promedio para toda la Bahía en el período 1981-2005 ha sido del 0,67 %. Pero este dato no refleja el comportamiento de cada municipio, ya que el crecimiento individual ha sido muy dispar. (ver Tabla 2: Población y crecimiento anual promedio. 1981-2005)

A este ritmo de crecimiento Puerto Real alcanzará los 50.000 habitantes para 2019, mientras que la aglomeración de la Bahía al ritmo del 0,62% llegará a tener 500.000 habitantes para 2036.

1.1.2_1.2 LOS MOVIMIENTOS NATURALES DE LA POBLACIÓN: NATALIDAD, MORTALIDAD Y MIGRACIONES

La tasa de natalidad en Puerto Real se situó en 1981 en 19,25 por mil y el 1990 en 13,52. Ya durante este período se comprobó la tendencia descendente de la misma, que venía siendo el patrón de comportamiento de todo el Estado. De 1991 a 2003 la evolución ha seguido a la baja hasta equilibrarse, alrededor del 11,60 por mil, en los últimos tres años. Comparado con la provincia, Puerto Real ha mantenido la tasa de natalidad por debajo de la media provincial, superándola solo en 1999. Así pues, Puerto Real, como toda la provincia de Cádiz, presenta una tasa de natalidad baja.

La tasa de mortalidad de Puerto Real se situó dos puntos por mil por debajo de la media provincial para el mismo período. En líneas generales la mortalidad se ha movido poco comparada con la natalidad que sí sufrió un descenso importante.

La mortalidad provincial, desde 1975, se ha mantenido muy constante entre los 7,54 por mil de 1975 y los 7,42 de 2002. La tasa bruta de mortalidad de los países europeos se sitúa alrededor del 9 por mil. La diferencia al alza con respecto a España la marca con toda seguridad la estructura de edad de los países europeos, que al ser de más edad hace que aumente la tasa bruta de mortalidad.

Otro parámetro a estudiar es el crecimiento vegetativo que en Puerto Real se situó en 11,43 por mil durante el período 1981-1990, mientras que desde 1991 a 2003 fue de 6,31. El número de personas en que aumentó la población durante este último período fue de 2798.

El crecimiento vegetativo para la aglomeración de la Bahía del 81 al 90 fue de 10,70, algo por debajo del de Puerto Real, pero esto fue debido al bajo crecimiento de Cádiz capital, ya que el resto de los municipios estaban por encima de Puerto Real. Sin embargo, el crecimiento vegetativo para el año 2002 de los municipios de la Aglomeración sitúa a Puerto Real por delante de San Fernando, pero lo llamativo de este dato es el descenso global del mismo que se ha situado en 4,53, menos de la mitad que durante los años ochenta. La explicación de este fenómeno es la disminución de las tasas de natalidad.

En cuanto a la dinámica poblacional debida a los movimientos migratorios, en el período 1991-2003 para Puerto Real fue de 7.854.

Comparando los dos períodos observamos lo siguiente: desde 1981 a 1990 el Crecimiento vegetativo se mantuvo en el 52% y el crecimiento migratorio en el 48%, patrón de comportamiento que se ha cambiado durante el período 1991-2003, ya que el aumento poblacional debido al Crecimiento vegetativo de este último período ha sido del 35,63% y el migratorio el 64,37%, lo que indica que la población ha crecido más debido a la afluencia de personas de fuera que al crecimiento natural. Queda explicado este fenómeno dado que desde 1991 el descenso de la natalidad fue manifiesto.

En el conjunto y comparando las emigraciones con las inmigraciones de la Bahía de Cádiz, durante el período 1995-2000 se comprueba que globalmente la Bahía ha perdido en estos seis años 7671 habitantes, dado que las emigraciones han sido superiores a las inmigraciones. Pero la realidad es que cada municipio se ha comportado de una manera distinta dado que Cádiz capital y San Fernando pierden habitantes por emigración, mientras que el resto de los municipios ganan población ya que las inmigraciones superan a las emigraciones.

1.1.2_1.3 LA DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL

En el primer apartado hablábamos del número de habitantes de la aglomeración y de su reparto por municipios, así como de la densidad de habitantes por kilómetro cuadrado, que oscila desde los 12.592 de Cádiz a los 191 de Puerto Real.

(ver Tabla 3)

Es evidente la diferencia de densidad de población entre Cádiz y Puerto Real o Chiclana ya que se contabiliza todo el término mun-

cipal y en Cádiz capital no existen zonas libres, rurales, como en los otros municipios.

Calculando el coeficiente de Gini de la aglomeración resulta que es de 0,58, lo que indica que existe una Alta Concentración general. Este coeficiente mide la distribución de la población en el territorio, lógicamente en la Bahía está concentrada en los cinco núcleos poblacionales existiendo mucho espacio libre, de ahí que salga una alta concentración. Para que estuviese uniformemente distribuida la población en el territorio el Coeficiente de Gini debería estar por debajo de 0,25.

Distribución territorial en Puerto Real

Coeficiente de Gini de las zonas de Puerto Real

Para el estudio interno de la distribución de la población en el término de Puerto Real dividiremos el mismo en seis (6) zonas de estudio atendiendo a la disposición territorial y a que en dichas zonas se da una característica similar de construcción de viviendas o de distribución geográfica.

Las zonas definidas para el estudio son las siguientes:

1. Zona Norte. Comprendida al norte de la vía férrea, la autopista Cádiz-Sevilla y la variante de los Puertos, aunque para el cálculo de la densidad de población solo se ha medido la zona urbanizada, desechando las zonas libres externas a los polígonos desarrollados. Integrada por los distritos y secciones censales siguientes: 3-5, 3-10A, 3-10B, 4-2 y 4-5.
2. Zona Este. Sur de la vía férrea, Circunvalación interior, calle Séneca y borde marítimo. La componen los distritos y secciones censales siguientes: 3-3, 3-4, 3-6 y 3-7.
3. Zona Centro. Su perímetro lo forman la Circunvalación interior, la calle de la Caña continuada por la calle Torrente hasta el borde marítimo. Queda constituida por los distritos y secciones censales: 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 2-1, 2-2, 2-3, 3-1, 3-2, 3-8, 3-9 y las dos terceras partes del 1-1.
4. Zona Oeste. Circundada por la calle Olas, Paseo Marítimo hasta su intersección con la calle Torrente y la continuación de esta hacia la calle La Caña. La forman el 1-7, 1-8 y la tercera parte del 1-1.
5. Zona Río San Pedro. Definida por el territorio urbanizado de dicho polígono. Y por los distritos y secciones censales 4-3, 4-4 y 4-6.
6. Zona Diseminado. El resto del término municipal del que forma parte el distrito 4, sección 1 y los lugares El Almendral, Carretera

del Portal, Barrio de Jarana, La Chacona, Meadero de la Reina, Marquesado La Micona, El Pedroso y Torre Alta.

Las zonas que se han definido presentan las siguientes características poblacionales:

Zona Norte:

- Habitantes	5482
- Superficie	2,01 Km ²
- Densidad	2727 hab/Km ²
- R. Masculinidad	106,1 hombres por cada mujer
- Media Edad	33,5

Zona Este:

- Habitantes	6968
- Superficie	0,49 Km ²
- Densidad	14216 hab/Km ²
- R. Masculinidad	102,7 hombres por cada mujer
- Media Edad	34,6

Zona Centro:

- Habitantes	14388
- Superficie	0,93 Km ²
- Densidad	15471 hab/Km ²
- R. Masculinidad	98,2 hombres por cada mujer
- Media Edad	37,3

Zona Oeste:

- Habitantes	3133
- Superficie	0,25 Km ²
- Densidad	12532 hab/Km ²
- R. Masculinidad	101,7 hombres por cada mujer
- Media Edad	31,9

Zona Río San Pedro:

- Habitantes	5468
- Superficie	0,34 Km ²
- Densidad	16070 hab/Km ²
- R. Masculinidad	102,8 hombres por cada mujer
- Media Edad	29,6



ZONAS	DENSIDAD	R. MASCULINIDAD	MEDIA EDAD
Norte	2.727	106,1	33,5
Este	14.216	102,7	34,6
Centro	15.471	98,2	37,3
Oeste	12.532	101,7	31,9
Río	16.070	102,8	29,6

Fuente: Departamento de Estadística y Oficina Técnica Ayuntamiento de Puerto Real

Tabla 4: Comparativa por zonas de Puerto Real. Densidad de población, Razón de masculinidad y Media de edad. 2004981-2005

Zona Diseminado:

- Habitantes	2405
- Superficie	190,27Km2
- Densidad	12,64 hab/Km2
- R. Masculinidad	102,5 hombres por cada mujer
- Media Edad	37,9

Las superficies para el cálculo de la densidad de población se han ajustado a las zonas urbanizadas, excepto en la zona de Diseminado que se computa el resto del término municipal restado de la superficie de las otras zonas. Este dato de densidad del Diseminado no debe considerarse ya que las personas viven, la mayoría en pequeños núcleos urbanos, siendo una minoría la que se distribuye por los campos aislados. Por tanto no se tendrá en cuenta para la comparación entre zonas.

Haciendo una tabla comparativa con estos datos obtenemos la Tabla 4.

Del análisis de la tabla anterior se desprende que la zona menos densa es la zona Norte con 2.727 habitantes por Km2. En esta zona se contempla el pinar de las Canteras como parque urbano pero no está incluido ni la pinaleta Derqui ni el Almendral. Se justifica esta baja densidad tanto por las zonas libres existentes como por la tipología constructiva, dado que todas son viviendas unifamiliares y aisladas, excepto los bloques de San Juan Bosco.

La zona más densa es el Río San Pedro, dado que solo se ha tomado la zona urbana y no se ha contabilizado los pinares de la universidad. La tipología de viviendas en esta zona es de grandes bloques exceptuando las pocas viviendas adosadas de Coteviso. De todos modos el resto de las zonas se mueven dentro de una densidad similar desde los 12.532 habitantes/Km2 de la zona Oeste a los 16.070 del Río San Pedro. Estas densidades de población son comparables con Cádiz capital que presenta una densidad de 12.592 habitantes por Km2

El Coeficiente de Gini de las zonas de Puerto Real es de 0,36 lo que indica que la concentración general de la población es media o moderada. Más arriba se ha dicho que la concentración global de la Bahía es alta, dado que el coeficiente de Gini para la Aglomeración es de 0,58. Así pues, la distribución de la población en las zonas urbanas de Puerto Real es más uniforme que entre los municipios de la Aglomeración, lógica que se demuestra matemáticamente.

La distribución de la población por sexos

Razón de masculinidad. El número de mujeres con que cuenta la aglomeración de la Bahía es, a enero de 2003, de 205.927, frente a los 200.168 hombres, lo que arroja una razón de masculinidad, o sea número de hombres por cada 100 mujeres, de 97,20.

Desde 1994 hasta 2003 no se aprecia cambio alguno en la razón de masculinidad general de la Bahía, ni tampoco en los municipios que la forman, manteniendo las proporciones.

Podría decirse que los municipios que mayor razón de masculinidad presentan son Chiclana y Puerto Real quizás debido a la calidad de puestos de trabajo que ofertan más dados a los hombres que a las mujeres.

En cuanto a la Razón de masculinidad de la Zonas de estudio de Puerto Real, sólo la zona Centro es la que presenta mayor número de mujeres existiendo 98,2 hombres por cada 100 mujeres. El resto de zonas presentan mayor número de hombres que de mujeres, siendo la zona Norte la de mayor Razón de masculinidad con 106,1 hombres por cada 100 mujeres. La media de todas las zonas arroja el dato que figura en la tabla superior que es el global de Puerto Real y que es de 102,05.

1.1.2_1.4 LA COMPOSICIÓN DE LA POBLACIÓN POR EDAD

a. Media y moda de edad.

Para Puerto Real la media de edad para 2004 es 35,6 años, siendo la moda 37 años y la Mediana 34 años. Comparando los datos de 1991 y 2004 resulta que en aquel año la mediana de edad era 29 años, habiendo aumentado en estos años hasta 34. Este dato nos habla del envejecimiento poblacional sufrido en estos años.

El análisis de la composición por edad de las Zonas de Estudio de Puerto Real nos informa de que la media de edad mayor la presenta la zona Centro. Este dato junto a la razón de masculinidad baja justificaría que en el centro la población está más envejecida y que hay predominio de mujeres, dado que las mujeres tienen mayor esperanza de vida que los hombres y además, el Centro es una zona con poco movimiento poblacional, compuesta por las casas del casco histórico, donde la afluencia de población joven y parejas recientes es mínima ya que las viviendas están consolidadas por familias desde antiguo.

Por el contrario, la media de edad más baja la presentan la zona de Río San Pedro seguida de la Zona Oeste. Podría explicarse este dato porque ambas zonas son de crecimiento urbano reciente donde llegan nuevas familias y por tanto jóvenes y con alta fecun-

didad. La tercera zona de media de edad más baja es la zona norte donde también están afluyendo parejas jóvenes a los polígonos II-A y IV-A. La media de edad de la zona Norte se ve aumentada por la media de las urbanizaciones asentadas en esta zona desde hace años.

b. Tasa de envejecimiento.

Se considera una población normal, estándar cuando se dan los siguientes parámetros de edad por grupos:

- _ Grupo I (de 0 a 15 años).- Alrededor del 25 % del total
- _ Grupo II (de 16 a 64 años).- Sobre el 60 %
- _ Grupo III (mayores de 65 años).- No más del 12 %

En Puerto Real desde 1986 hasta 2004 se han dado los siguientes resultados de la evolución para cada grupo. (Ver Tabla 5).

Se aprecia claramente la disminución en el porcentaje del primer grupo, debido al descenso de la tasa de natalidad, lo que condiciona, junto al mantenimiento de la tasa de mortalidad y al aumento global de la esperanza de vida, que aumente el porcentaje tanto del segundo grupo como del tercero. Esto hace que la evolución hacia el envejecimiento poblacional sea clara hasta este momento.

c. Razón de dependencia.

La razón de dependencia es otro parámetro que nos da información sobre la edad de las poblaciones. Se considera una población joven y en crecimiento cuando la razón de dependencia para los menores de 15 años es mayor del 40 % y la razón de dependencia para los mayores de 65 años es menor del 20 %. Puerto Real presenta esta evolución de las razones de dependencias por grupos de edad: (Ver Tabla 6).

Queda evidenciado que la evolución hacia el envejecimiento poblacional es un hecho, dado que la RD para menores de 15 años ha descendido apreciablemente en la última década, llegando al 25,93 %, dato que por sí solo ya nos habla de una disminución importante de los menores de 15 años. Esta cifra se sitúa muy por debajo del parámetro que considera a la población joven (más del 40 %).

En cuanto a la RD de los mayores de 65 años (14 %), aunque aun está por debajo del parámetro estándar (20 %) viene aumentando desde la década de los ochenta.

Así pues, se puede concluir que Puerto Real presenta una población medianamente envejecida que continúa tendiendo al envejecimiento, ya que la R.D. de los menores de 15 años ha disminuido muy por debajo de lo que se considera población joven. Con los parámetros actuales de natalidad y mortalidad se llegará a cumplir todos los parámetros de una población envejecida. Estas circunstancias se

están dando en la totalidad de los municipios de la Bahía aunque Chiclana sea la más joven de todas.

Grupos	1986	1991	2004
Grupo I	31	26.7	18.16
Grupo II	62.2	65.26	71.9
Grupo III	6.8	8.04	9.9

Tabla 5: Evolución de envejecimiento

Razón Dependencia	1986	1991	2004
< 15 años	49.9	40.9	25
> 65 años	11.09	12.32	14

Tabla 6: Evolución de la Razón de dependencia

Municipio	TOTAL	De 16 a 24 años		De 25 a 44 años		De 45 a 64 años		De 65 o más	
		H	M	H	M	H	M	H	M
Cádiz	28,4	50,1	53,1	25,5	33,4	14,6	19	10,8	24,1
Chiclana	24,9	33,8	51,2	16,7	33,1	17,5	19,9	19,4	28
Puerto Real	30,7	51,2	63,7	22,2	39,7	14,5	22,6	16	29,2
El Pto. Sta. M ^a .	28,5	43,7	54,7	21,6	34	17,8	24,3	20,2	30,8
San Fernando	27,4	40,3	55,6	18,9	37	14,4	24,1	13,9	29,3
Total Bahía	27,9	43,8	55,7	21	35,4	15,8	22	16,1	28,3

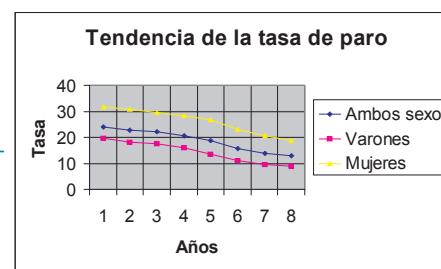
Tasas de paro según municipios de la bahía, sexo y edad, 2001-2002.

Fuente: INE. Censos de Población y Viviendas 2001

Nivel estudios	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Analfabetos	31.11	34.16	32.40	32.33	27.21	24.43	28.08	26.57
Sin estudios	24.99	24.49	23.62	23.51	22.57	19.63	18.53	17.53
Primarios	21.63	20.60	20.07	18.87	16.97	14.66	13.68	12.66
Medios	28.08	26.25	25.30	23.30	20.62	17.09	14.87	13.82
Superiores	18.97	18.33	17.90	16.97	15.97	13.39	11.35	10.36

Evolución de la Tasa de paro por el nivel de estudios terminados. Ambos sexos. España 1994-2001

Fuente: INE. Encuesta población activa. Elaboración propia



1.1.2_2 los datos socioeconómicos

Respecto a los datos socioeconómicos se recogen las conclusiones de los estudios realizados que forman también parte del Anexo nº7. En primer lugar los relativos al empleo, la evolución de la tasa de paro en la Bahía, los ocupados según los sectores económicos, el reparto del producto interior bruto y otros datos económicos.

entre la oferta y la demanda de empleo en cuanto a titulados medios.

Por otro lado, la tendencia de la tasa de paro desde 1994 a 2001 es a la baja. Dato esperanzador, dentro de las altas tasas de paro, que la tendencia en los últimos 8 años sea decreciente.

En cuanto a la actualidad, el paro registrado en Andalucía para el tercer trimestre de 2004 es de 17,29, casi 7 puntos más elevado que el del total del Estado que se sitúa en 10,54. Pero Cádiz soporta una tasa de 22,16, casi 12 puntos por encima de la media nacional. En el trimestre que nos ocupa Córdoba está por décimas por encima de Cádiz, pero este hecho no se repite demasiado ya que en el segundo trimestre de 2004 el paro de la provincia de Cádiz era casi 3 puntos mayor que el de Córdoba

Otro dato que también se aprecia es que la tasa de paro femenina casi duplica a la masculina en los dos trimestres estudiados, conclusión que puede generalizarse a toda la población y a todo el período.

	Ocupados	%
TOTAL OCUPADOS	17.050,1	100,00
Agricultura	908,9	5,30
Industria	3.091,1	18,10
Construcción	2.059,9	12,10
Servicios	10.990,2	64,50

odo considerándolo, actualmente, como problema estructural.

En conclusión la tasa de desempleo que se registra en la Provincia de Cádiz, al finalizar 2004 puede considerarse alta, la más alta de Andalucía, teniendo en cuenta que ésta es la Comunidad con mayor desempleo de toda España. Por tanto la Bahía de Cádiz representa una de las zonas urbanas europeas con mayor tasa de paro. En ese colectivo, además, se conjugan algunos de los aspectos más negativos: paro juvenil y búsqueda de primer empleo, paro de larga duración en colectivos de trabajadores mayores, paro femenino, etc.

Empleados por rama de actividad. Cádiz. 1995-1998-2002

Sector económico	1995	1998	2002
Agricultura	26.4 (9.5 %)	26.8 (9.1 %)	27.6 (7.8 %)
Industria + construcción	62.1 (22.3 %)	70.9 (24.2 %)	96.8 (27.5 %)
Servicios	189.4 (68.2 %)	196.0 (66.7 %)	227.8 (64.7 %)
Total Provincia	277.9	293.7	352.2
Andalucía	1952.8	2164.7	2535.8

Fuente: Instituto Estadístico Andalucía. Elaboración propia

Se comprueba, en líneas generales, que la tasa de paro es más elevada en las personas con niveles de estudio más bajo. Presenta una excepción esta apreciación y es que durante todos los años la tasa de paro de las personas que terminaron estudios medios es más elevada que los que solo terminaron estudios primarios. Este hecho puede deberse, por una parte a la saturación del mercado laboral de empleos en los que se requieren titulaciones medias y por otro lado a que las empresas ofertan más empleos para estudios primarios que medios. Así que se podría decir que existe un desajuste

1.1.2_2.2 OCUPADOS POR SECTORES ECONÓMICOS

A nivel estatal, el sector servicios es el que actualmente tiene mayor importancia. Como suele decirse en algunos foros, España es un país de servicios. Seis de cada diez personas ocupadas trabajan en este sector.

En cuanto a la provincia de Cádiz, el 64 % de las personas ocupadas lo están en el sector servicios, mientras que solo el 11,5 % lo está en la industria. El sector servicios es sin duda el más importante, siendo el turismo y la administración pública su base. (Cádiz, sur de Europa. Juan Manuel Rey-Juliá, 1992).

Desde 1995 hasta 2002 se aprecia cómo el sector servicios es el de mayor número de ocupados, muy por encima de la industria, incluyendo la construcción. Este subsector, en mayor proporción, es el que hace aumentar durante el período el porcentaje de ocupados en 5 puntos, desde un 22.3 % hasta un 27.5 % en que se sitúa en 2002. La provincia de Cádiz representa en número de empleos sobre el total de Andalucía el 13.9 %, mientras que su población supone el 15.3 % de total de la Comunidad Autónoma

1.1.2_2.3 REPARTO DEL PIB

La economía española durante 2003 experimentó un crecimiento real de un 2.4 %, estando Andalucía por encima de la media nacional. Nuestra comunidad autónoma fue la tercera en crecimiento tras Murcia y Navarra. Hecho destacable dado que los indicadores de nuestra comunidad autónoma generalmente están por debajo de la media. Este crecimiento fue debido sobre todo a la construcción y a los servicios y al buen comportamiento de las ramas primarias (INE, Notas de prensa de 30 de junio de 2004).

El peso relativo que cada comunidad autónoma tiene en el PIB nacional no tiene grandes variaciones anuales, por eso es conveniente tomar un periodo más largo para estudiar su comportamiento. Así analizamos desde 1995 hasta 2003. En la siguiente gráfica se ve la aportación de cada una de ellas tanto en 1995 como en 2003. Andalucía es la tercera en mayor aportación al PIB después de Cataluña y Madrid y además ha mantenido un crecimiento significativo desde 1995 a 2003

Pero estos buenos resultados no son suficientes para posicionarnos en una zona media cuando comparamos nuestra economía con los países de Unión Europea. Nuestra situación real es bastante precaria dado que cuando analizamos el PIB per cápita en paridad de poder adquisitivo y nos comparamos con las regiones de la U. E. descubrimos que Andalucía y Extremadura son las dos únicas regiones españolas que no alcanzan el 75 % de la media comunitaria de PIB per cápita, estando España en el 95 % de la media europea. Cada una de las comunidades autónomas puede verse

en la siguiente tabla:

Conocer la aportación de cada uno de los sectores al Producto interior bruto provincial nos dará una idea de la potencia de cada sector en nuestra economía. Así tenemos que en la Provincia de Cádiz más del 60% del PIB proviene del sector servicios, representando el sector industrial algo más del 20%. Estos datos de 1992, vienen a constatarse para 2002 ya que en este año el 64.7% de los empleos de la provincia de Cádiz los proveía el sector servicio.

1.1.2_2.4 ALGUNOS INDICADORES ECONÓMICOS

En este apartado vamos a tratar de comparar entre los municipios de la Bahía de Cádiz varios indicadores que nos harán comprender la situación económica en la que se encuentran. En la tabla siguiente aparecen, junto a otros, el número de establecimientos con actividad económica de cada uno de ellos. Lo vamos a referenciar al número de habitantes con lo cual obtendremos la tasa de establecimientos por habitantes. Lo mismo haremos con las nuevas inversiones en industria y con el consumo de energía, con lo cual obtendremos sendas tasas por habitante que nos posibilitarán clasificar los municipios de la conurbación.

Partiendo de estos datos calculamos la tasa relativa de cada uno por habitante, dato que aparece resaltado en negrita y entre paréntesis en cada celda. Resulta que en cuanto al número de establecimientos con actividad económica por habitante son Puerto Real y San Fernando los que menor número de ellos tienen. Aunque solo es una centésima si lo convirtiéramos en tanto por ciento Puerto Real y San Fernando tendrían un 1% menos de establecimientos con actividad económica que Cádiz, El Puerto de Santa María y Chiclana.

En nuevas industrias Chiclana tiene la mayor inversión per cápita de la Bahía, y además con unos números muy elevados con respecto a resto de las ciudades, sobre todo a El Puerto, Puerto Real y San Fernando, en este orden. San Fernando con un 1.32 y Puerto Real con un 6.88 andan muy por detrás de Chiclana que presenta un 58.9. En cuanto al consumo de energía la tasa manifiesta que Puerto Real es el municipio que mayor consumo por habitante tiene, muy por encima del resto. Esto puede explicarse por la clase de industria que mantiene en su término, más pesada que en el resto de los municipios.

Como conclusión es San Fernando la población con peores indicadores económicos, cuya renta familiar por habitante es más baja que el resto y le sigue en peores indicadores Puerto Real.

Otros datos que ya se aportaron en el informe previo de marzo de 2004 sobre la evolución de los indicadores económicos y extraídos del Anuario Económico del Servicio de Estudios de La Caixa, son los

Comunidades autónomas	índice UE25 = 100
Madrid	128
Navarra	121
País Vasco	119
Baleares	115
Cataluña	113
La Rioja	108
Aragón	103
España	95
Cantabria	93
Comunidad Valenciana	91
Canarias	89
Castilla-León	89
Murcia	83
Asturias	81
Castilla La Mancha	77
Galicia	76
Andalucía	72
Extremadura	62

S. Primario	9,56%
S. Industrial	20,16%
Construcción	8,52%
Servicios	61,76%

PIB por sectores. Provincia de Cádiz.

Establecimientos	3.595	6.771	4.402	1.446	3.569
actividad	(0.05)	(0.05)	(0.05)	(0.04)	(0.04)
económica					
Inversiones nuevas	3.870.050	2.879.426	674.723	254.730	116.757
industrias	(58.9)	(21.3)	(8.45)	(6.88)	(1.32)
Consumo energía	175.472	347.625	238.683	148.352	173.249
eléctrica	(2.67)	(2.58)	(2.99)	(4.01)	(1.96)
Renta familiar por habitante	8.100 a	8.100 a	8.100 a	8.100 a	7.000 a
	9.000	9.000	9.000	9.000	8.100

siguientes:

El nivel de variación de la renta disponible en el período 1995 - 00 ha sido del 30 al 35% (grupo 6, siendo la media española del grupo 5 (25-30 %). La cuota de mercado en el año 2001, capacidad de consumo comparativa entre municipios sobre una base nacional de 100.000 unidades, para Puerto Real es de 71.

Respecto a otros indicadores económicos: El número de teléfonos es de 12.438 y la evolución 1997 - 02 del 22,9 %. En cuanto al número de vehículos es de 14.610, (11.114 coches; 1.921 camiones y 824 motos). La evolución en el período 1997 - 2002 ha sido del 31,4 %. Aproximadamente el 70,6 % de las familias de Puerto Real ya dispone de vehículo propio. La variación de las actividades minoristas ha sido del +15,34% y según los índices, calculados sobre una base de 100.000 unidades para toda España, en Puerto Real: el industrial es 89; el comercial de 53; el turístico de 6 y en conjunto de actividades económicas es de 55.

Como conclusión global y respecto a otros datos anteriores de Puerto Real puede comprobarse la evolución positiva de todos los indicadores aunque por debajo de las medias nacionales.

La renta familiar de la Bahía se sitúa mayoritariamente en la banda acogida a las fórmulas de promoción inmobiliaria pública y protegida. Tradicionalmente la promoción de viviendas sometidas a algún tipo de protección ha acaparado una parte importante del mercado de viviendas para las rentas familiares medias y bajas.

